



Wir verbinden Menschen

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG! 3-ZIMMER WOHNUNG NAHE DEM GLEISDORFER STADTRAND

URL



https://www.kleinanzeigeneck.com/produkt/Immobilien/Wohnung-mieten/Wuensendorf/ERSTBEZUG-NACH-SANIERUNG-3-ZIMMER-WOHNUNG-NAHE-DEM-GLEISDORFER-STADTRAND_349486

Allgemeine Angaben

Artikel-Standort:

 8200 Wünschendorf

Objektinformationen

Wohnfläche:

66,40 m²

Objekttyp:

Erdgeschoßwohnung

Zustand:

Renoviert

Anzahl Zimmer:

3

Bautyp:

Neubau

Verfügbarkeit:

ab sofort

Befristung:

5 Jahre

Heizung:

Hackschnitzelheizung

Heizungsart:

Zentralheizung (z.B. Therme oder Kessel nicht im Objekt)

Böden:

Laminat

Maklerprovision:

provisionsfrei f.d. MieterIn

Ablöse:

0,00 €

Kaution:

€ 2684,22

Ausstattung und Freiflächen

Ausstattung:

Abstellraum

Carport

Einbauküche

Keller

Teilmöbliert / Möbliert

Freiflächen:

Garten

Terrasse

Energieausweis

HWB:

47,70

HWB Energieklasse:

C

Produktbild



Beschreibung

Diese in einer Wohnanlage nahe dem Gleisdorfer Stadtrand befindliche Mietwohnung mit ca. 66,40 m² Wohnfläche besticht durch die sonnige Lage, sowie großzügigen Räumen.

Der neu sanierte Mietgegenstand verfügt über einen zentralen Vorraum, von welchem man in zwei geräumige Schlafzimmer, ein großes Bad mit Dusche/ WC, einen Abstellraum und in einen Wohnbereich samt Küchenblock gelangt.

Eine vom Wohnbereich begehbare Terrasse mit anschließender Grünfläche, sowie ein Carportstellplatz und ein Kellerabteil sind ebenso zugehörig.

Die Wohnung wurde vor kurzem renoviert und mit neuen Böden, modernen Fliesen in den Sanitärräumlichkeiten, neuen Innentüren, einer neuen Küche samt E-Geräte und einem neuen Bad inkl. Möblierung ausgestattet.

Beheizt wird der Mietgegenstand mittels einer Zentralheizung (Hackschnitzel). Die Warmwasseraufbereitung erfolgt durch eine Solaranlage.

Aufgrund der zentralen Lage sind diverse Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants/Bars, ein Bankomat eine Trafik in wenigen Gehminuten erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel, sowie die Autobahnanschlussstelle Gleisdorf-Süd befinden sich ebenso in der Nähe.

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen und einen gemeinsamen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Details zur Anzeige

Preis 894,74 €
inkl. MwSt.

Mindestbestellmenge: 1
1000000 verfügbar.
