

Wir verbinden Menschen

RUHIGE WOHNUNG IN WEIZ! GERÄUMIGE MIETWOHNUNG IN EINER VILLA

URL



https://www.kleinanzeigeneck.com/produkt/Immobilien/Wohnung-mieten/Weiz/RUHIGE-WOHNUNG-IN-WEIZ-GERÄUMIGE-MIETWOHNUNG-IN-EINER-VILLA_349488

Allgemeine Angaben

Artikel-Standort:

 8160 Weiz

Objektinformationen

Wohnfläche:

186,71 m²

Objekttyp:

Maisonette

Zustand:

Sehr gut/Gut

Anzahl Zimmer:

5

Bautyp:

Altbau

Verfügbarkeit:

ab sofort

Befristung:

3 Jahre

Heizung:

Ölheizung

Heizungsart:

Zentralheizung (z.B. Therme oder Kessel nicht im Objekt)

Böden:

Parkett

Maklerprovision:

provisionsfrei f.d. MieterIn

Ablöse:

0,00 €

Kaution:

€ 4395,60

Ausstattung und Freiflächen

Ausstattung:

Abstellraum

Einbauküche

Teilmöbliert / Möbliert

Freiflächen:

Balkon

Terrasse

Energieausweis

HWB:

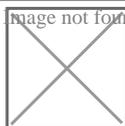
90

HWB Energieklasse:

D

Produktbild

Image not found or type unknown



Beschreibung

Auch als Arbeits- und Wohnkombi oder Wohngemeinschaft geeignet!

Diese ca. 186,71 m² große Mietwohnung mit toller Raumaufteilung befindet sich auf zwei Ebenen einer schönen Villa in Weiz. Die nach s/w ausgerichtete Wohnung verfügt im unteren Geschoss über einen großzügigen Eingangsbereich (Vorzimmer), einen Abstellraum, ein extra WC und einen geräumigen Wohnraum. Über eine offene Treppe gelangt man in das Dachgeschoss, in welchem sich ein zentraler Flur, 3 Zimmer (eines davon mit Balkon), ein Bad mit Wanne, ein weiteres WC, sowie eine große Wohnküche mit extra Speis befindet. Ein Highlight der Wohnküche ist ein in der Raummitte befindlicher Kaminofen mit Sitzgelegenheiten.

Der Mietgegenstand ist mit Holzfenstern, Parkett- bzw. Fliesenböden in den Wohnräumen, sowie Fliesen im Sanitärbereich ausgestattet. Eine KüchENZEILE und ein Spiegelschrank im Bad sind bereits vorhanden. Beheizt wird die Wohnung mittels einer Zentralheizung (Öl). Des Weiteren ist dem Objekt ein Kellerabteil zugehörig. Die Nutzung einer allgemeinen Grünfläche, einer Gemeinschaftsterrasse und eines Hochbeets ist möglich.

Das Wohnhaus liegt am Ende einer Sackgasse in sehr ruhiger Lage mit Grünblick. Trotzdem sind sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, div. Lokale, öffentliche Verkehrsmittel (Bus, Bahn), sowie das Schulzentrum (BHAK, HTL, HLW) in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Auch Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung (z.B. Freibad, Eishalle, Wanderwege, etc.) sind sehr rasch zu erreichen.

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen und einen gemeinsamen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Preis 1.465,20 €
inkl. MwSt.

Details zur Anzeige

Mindestbestellmenge: 1
1000000 verfügbar.
